



**LEGENDA:**

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	FUNKCIA	FUNKČNÉ TYPY
<b>ADMINISTRATÍVNE ČLENENIE ÚZEMIA:</b>				
[Red dashed line]		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE		
[Black dashed line]		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE - ZÚO		
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA V ZASTAVANOM A ZASTAVITELNOM ÚZEMÍ OBCE:</b>				
[Red diagonal lines]	[Red solid box]	[Red dashed box]	PLOCHY BÝVANIA - RODINNÉ DOMY	
[Purple diagonal lines]	[Purple solid box]	[Purple dashed box]	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI	
[Grey diagonal lines]	[Grey solid box]	[Grey dashed box]	PLOCHY PRIEMYSLU, VÁROBY A SKLADOV	
[Yellow diagonal lines]	[Yellow solid box]	[Yellow dashed box]	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE	
[Green diagonal lines]	[Green solid box]	[Green dashed box]	PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ	
[Brown diagonal lines]	[Brown solid box]	[Brown dashed box]	ZMIEŠANÉ FUNKCIE VÝROBY A POĽNOHOSPODÁRSTVA	
[Blue diagonal lines]	[Blue solid box]	[Blue dashed box]	ZMIEŠANÉ FUNKCIE - VYBAVENOSŤ A REKREAČNÉ PLOCHY, ŠPORT	
[Blue square with symbols]	[Blue square with symbols]	[Blue square with symbols]	PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI	TV - VODOJEM, ČERPACIA ST., TS - TRAFOSTANICA, TP - REGULAČNÁ STANICA PLYNU, ČOV
[Green diagonal lines]	[Green solid box]	[Green dashed box]	HOSPODÁRSKA ZELEŇ V OBYTNEJ ZÓNE	
[Blue wavy lines]	[Blue solid box]	[Blue dashed box]	VODNÉ PLOCHY A TOKY	
[Cross symbol]	[Cross symbol]	[Cross symbol]	CINTORÍN	
[Star symbol]	[Star symbol]	[Star symbol]	STARÝ ŽIDOVSKÝ CINTORÍN	
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA V NEZASTAVANOM A ÚZEMÍ OBCE - V KRAJINE:</b>				
[Green diagonal lines]	[Green solid box]	[Green dashed box]	ORNÁ PÓDA	
[Green diagonal lines]	[Green solid box]	[Green dashed box]	ZÁHRADY A SADY	
[Green diagonal lines]	[Green solid box]	[Green dashed box]	HOSPODÁRSKY LES	
[Green diagonal lines]	[Green solid box]	[Green dashed box]	TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST	
[Green diagonal lines]	[Green solid box]	[Green dashed box]	KROVINOVÁ ZELEŇ	
<b>LIMITY VYUŽITIE ÚZEMIA:</b>				
[Red dashed line]	[Red solid box]	[Red dashed box]	OCHRANNÉ PÁSMA VEREJNÉHO POHREBISKA	
[Red dashed line]	[Red solid box]	[Red dashed box]	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV - TI	
[Red dashed line]	[Red solid box]	[Red dashed box]	OCHRANNÉ PÁSMA CESTNÝCH KOMUNIKÁCIÍ	
[Red dashed line]	[Red solid box]	[Red dashed box]	OCHRANNÉ PÁSMA VODNÉHO TOKU	
[Blue wavy lines]	[Blue solid box]	[Blue dashed box]	ZÁPLAVOVÁ ČIARA - HRANICA POVODNÉHO OHROZENIA Q100	
[Green diagonal lines]	[Green solid box]	[Green dashed box]	CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE KOŠICKÁ KOTLINA	
[Red dashed line]	[Red solid box]	[Red dashed box]	ZOSUVNÉ ÚZEMIA - STABILIZ. A POTENCIÁLNE	
[Red dashed line]	[Red solid box]	[Red dashed box]	PRIESKUMNÉ ÚZEMIE ZRUŠENÉ	
[Green diagonal lines]	[Green solid box]	[Green dashed box]	CHRÁNENÝ AREÁL NIŽNOČAJSKÁ PIESKOVŇA	
<b>OCHRANA HODNÔT ÚZEMIA:</b>				
[Red dashed line]	[Red solid box]	[Red dashed box]	HĽAVNÉ DOMINANTY	
[Red dashed line]	[Red solid box]	[Red dashed box]	VÝZNAMNÉ POHĽADOVÉ SMERY	
<b>OBSLUHA ÚZEMIA:</b>				
[Red dashed line]	[Red solid box]	[Red dashed box]	PREČÍSLOVANIE CIEST III. TRIEDY	
[Red dashed line]	[Red solid box]	[Red dashed box]	OBECNÉ KOMUNIKÁCIE ZBERNÉ, OBSLUŽNÉ A PRÍSTUPOVÉ S ULIČNÝM KORIDOROM	
[Red dashed line]	[Red solid box]	[Red dashed box]	ZASTÁVKA AUTOBUSOVEJ DOPRAVY	
[Red dashed line]	[Red solid box]	[Red dashed box]	DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ K ZASTÁVKAM SAD	
[Red dashed line]	[Red solid box]	[Red dashed box]	NESPEVNENÉ KOMUNIKÁCIE A PEŠIE TRASY	

PRIESKUMNÉ ÚZEMIE ● **P27/08 - Košická kotlina; geotermálna energia; GEOTERM KOŠICE, a.s., Košice; plat. do 12.5.2018**  
**P27/09 - Nižný Čaj; termálne podzemné vody; GEO-SEARCH 2, s.r.o., Košice; 10.8.2013**  
**P7/09 - Košická Polianka; termálne podzemné vody; Teplárň Košice, a.s., Košice; 13.2.2013**

OSTATNÉ ZMENOVÉ JAVY - VIĎ LEGENDA K LOKALITÁM A a B

**ÚPN obcí Nižný a Vyšný Čaj - časť Vyšný Čaj - Zač č. 1**

schvaľovací orgán : obecné zastupiteľ. Vyšný Čaj  
 číslo uznesenia.....  
 dátum schválenia.....  
 číslo VZN.....  
 oprávnená osoba :  
 starosta obce: Vincet Borovský

podpis oprávnenej osoby..... odľáčok pečiatky spracovateľ

SPOLUČNÝ ÚPN OBČÍ NIŽNÝ A VYŠNÝ ČAJ - časť VYŠNÝ ČAJ - ZMENY A DOPLNKY č. 1 \_ marec 2018\_náložka k v.č. 2  
**KOMPLEXNÝ VÝKRES FUNKČNÉHO VYUŽITIA A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBČÍ  
 M 1:10 000**